



Любой актив обладает определенной ценностью, которая выявляется в ходе процедуры оценки. Для успешного инвестирования и управления активами требуется не только понимание того, что такое “ценность”, но и знание тех факторов, которые на неё влияют. Говоря об оценке, мы всегда говорим о стандартах: стандартах оценочных процедур, благодаря которым мы формируем точную информацию о стоимости активов, стандартах качества, благодаря которым наши Клиенты всегда уверены в достоверности полученной информации, внутренних стандартах, которые обеспечивают высочайшую квалификацию сотрудников и полную независимость нашей Компании в оценочной деятельности. Мы помогаем нашим Клиентам получить представление о реальной стоимости активов, ограничив влияние субъективных факторов, и описываем результат оценки в терминах, единых для всего бизнес-сообщества России и мира. Мы помогаем нашим Клиентам планировать стратегию развития бизнеса, прогнозировать риски, принимать управленческие решения, одним словом, всегда быть на шаг впереди времени – в этом и заключается суть наших услуг.

## Содержание:

О КОМПАНИИ.....	2
УСЛУГИ .....	3
Основными направлениями деятельности ООО "ИнтерВал" являются: .....	3
Отчеты, выполненные нашими специалистами, являются документальным подтверждением стоимости активов и могут быть использованы в следующих ситуациях: .....	3
Структура услуг по виду оценки.....	4
Структура услуг по отраслям.....	5
1. Оценка недвижимости и земельных участков.....	6
Цели оценки недвижимости:.....	6
Перечень услуг предоставляемых отделом оценки недвижимости компании ООО «ИнтерВал»:.....	6
2. Оценка бизнеса (оценка предприятия).....	7
Наиболее характерные случаи, когда возникает потребность в проведении оценки бизнеса: .....	7
3. Оценка инвестиционных проектов .....	8
4. Оценка интеллектуальной собственности (нематериальных активов) .....	9
Использование интеллектуальной собственности в уставном капитале позволяет предприятию получить значительные практические преимущества, такие как: .....	9
Перечень услуг предоставляемых отделом оценки нематериальных активов компании «ИнтерВал»:.....	10
5. Оценка оборудования, машин, автотранспортных средств.....	11
Перечень услуг предоставляемых отделом оценки оборудования компании «ИнтерВал»: .....	11
6. Переоценка основных фондов предприятий .....	11
ДОКУМЕНТАЦИЯ .....	12
Перечень необходимых документов для оценки бизнеса: .....	12
Перечень необходимых документов для оценки недвижимости .....	13
Перечень необходимых документов для оценки здания.....	13
Перечень необходимых документов для оценки помещения .....	13
Перечень необходимых документов для оценки коттеджа или жилого дома .	14
Перечень необходимых документов для оценки земли .....	14
Перечень необходимых документов для оценки квартиры .....	15
Перечень необходимых документов для оценки незавершенных зданий.....	15
Перечень необходимых документов для оценки морского или речного судна...	16
Перечень необходимых документов для оценки воздушных судов .....	17
Перечень необходимых документов для оценки машин и оборудования .....	18
Перечень необходимых документов для оценки акций.....	19
КЛИЕНТЫ И ПАРТНЕРЫ .....	20
КОНТАКТЫ И РЕКВИЗИТЫ .....	21

## О КОМПАНИИ







ООО «ИнтерВал» является динамично развивающейся оценочной компанией. Высокое качество предоставляемых нами услуг и гибкая ценовая политика обеспечивают устойчивый рост постоянных Клиентов компании и расширение сфер нашей деятельности. Экспертами-оценщиками ООО «ИнтерВал», показавшими себя грамотными и квалифицированными специалистами, за последние годы было выполнено более 2000 работ по оценке инвестиционных проектов, бизнеса и пакетов акций предприятий, объектов недвижимости (зданий, сооружений, земельных участков), машин и оборудования различного типа, объектов социальной инфраструктуры и иных активов. В процессе выполнения работ по оценке мы привлекаем на контрактной основе специалистов, связанных с технической и юридической сторонами оценки собственности или разработки инвестиционных проектов, таких как юристы, инженеры, специалисты в области строительства и др.

Профессиональная ответственность ООО «ИнтерВал» в сфере оценочной деятельности застрахована в соответствии с законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» на сумму 30 000 000 рублей. Страховщиком является одна из крупнейших страховых компаний России – страховая компания СОГАЗ. Факт страхования ответственности подтверждается Полисом №0607PL0015 от «28» ноября 2007 года.









Наши эксперты-оценщики имеют дипломы государственного образца и сертификаты лучших оценочных школ Санкт-Петербурга и являются действительными членами таких обществ оценщиков, как Саморегулируемая организация «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» и Общероссийская общественная организация «Российское Общество Оценщиков».

## УСЛУГИ

**Основными направлениями деятельности ООО "ИнтерВал" являются:**

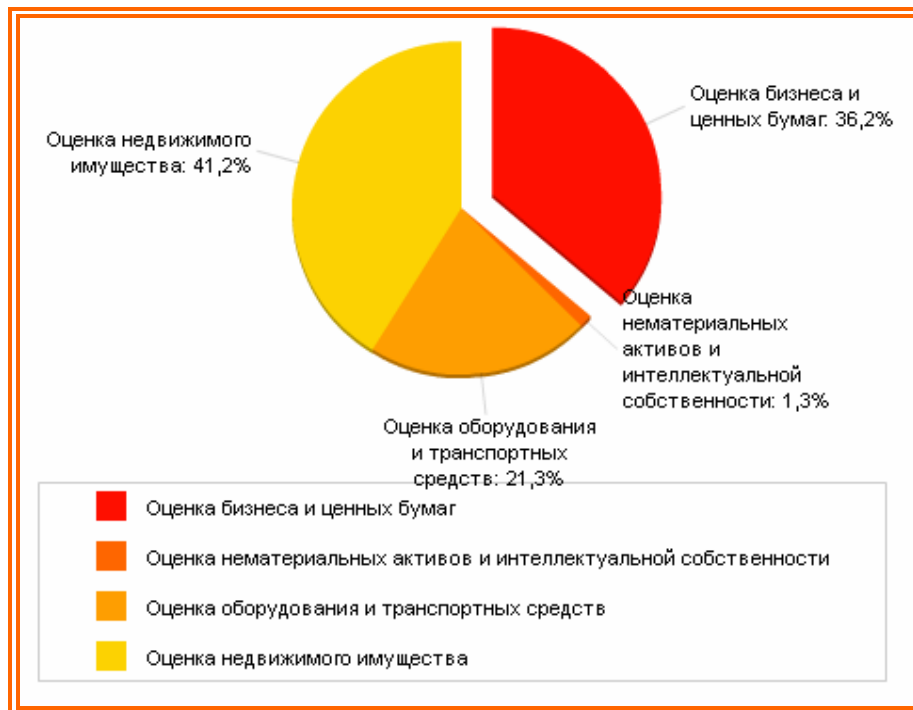
-  Оценка недвижимости и земельных участков;
-  Оценка бизнеса;
-  Оценка инвестиционных проектов;
-  Оценка интеллектуальной собственности (нематериальных активов);
-  Оценка оборудования, машин, автотранспортных средств;
-  Переоценка основных фондов предприятий, в т.ч. для целей МСФО;

**Отчеты, выполненные нашими специалистами, являются документальным подтверждением стоимости активов и могут быть использованы в следующих ситуациях:**

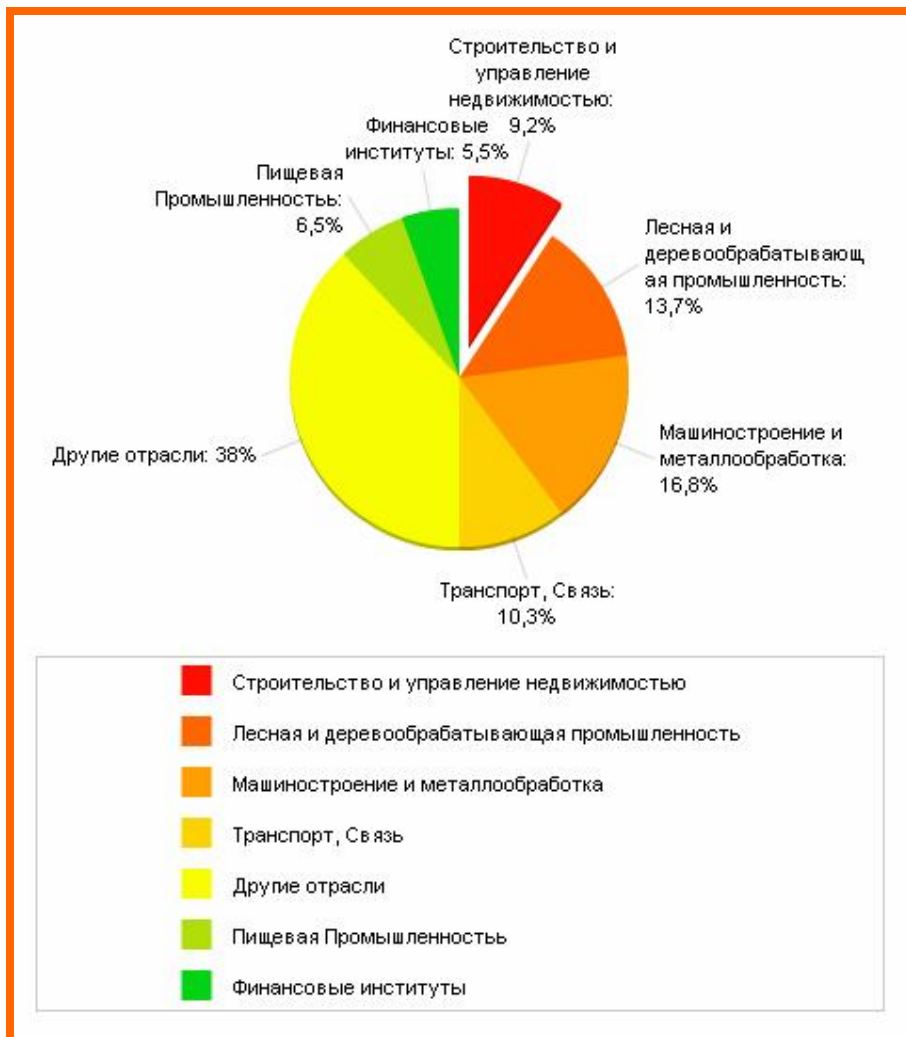
-  для принятия инвестиционных решений;
-  при кредитовании (получении кредитов) под залог имущества;
-  при проведении процедур банкротства, арбитражного управления и т.д.;
-  для проведения переговоров о цене сделки купли-продажи;
-  для снижения налога на прибыль и НДС при реализации имущества;
-  при создании, реорганизации и ликвидации предприятий;
-  для оптимизации налогооблагаемой базы (по налогам на имущество и на прибыль) при проведении переоценки основных фондов;
-  при оплате имуществом акций акционерных обществ, при обязательном выкупе акций по требованию акционеров.

Наши подходы и принципы организации работы по оценке бизнеса, активов и обязательств основаны на профессиональных международных и национальных стандартах и подтверждены успешной бизнес практикой.

### Структура услуг по виду оценки





### Структура услуг по отраслям










## **1. Оценка недвижимости и земельных участков**

Оценка различных объектов недвижимости/имущественных комплексов является одним из наиболее массовых заказов компании «ИнтерВал». Экспертами нашей Компании производились работы по оценке большого числа объектов недвижимости, в т.ч. крупных производственных комплексов, отдельно стоящих зданий, встроенных и пристроенных помещений, квартир, коттеджей и т.д. Существующие партнерские отношения Компании с рядом риэлторских агентств Санкт-Петербурга, дающие возможность использовать базу данных по произошедшим сделкам купли-продажи, а также профессионализм экспертов позволяют нам оказывать действительно профессиональные услуги по оценке объектов недвижимости для наших Клиентов.

### **Цели оценки недвижимости:**

-  Получение кредита
-  Взнос имущества в уставный капитал

### **Перечень услуг предоставляемых отделом оценки недвижимости компании ООО «ИнтерВал»:**

-  Оценка здания
-  Оценка имущественных комплексов
-  Оценка сооружения
-  Оценка земли
-  Оценка квартиры
-  Оценка коттеджа
-  Оценка встроенных, встроенно-пристроенных помещений

## 2. Оценка бизнеса (оценка предприятия)

Оценка бизнеса (предприятия) является одним из основных инструментов на рынке услуг по сопровождению сделок с капиталом, который помогает инвестору избежать риска получения в собственность «кота в мешке» вместо необходимого для расширения и укрепления бизнеса актива. Динамично развивающийся рынок купли-продажи предприятий, а также инвестирования диктует необходимость своевременного получения полноценных сведений об объекте купли-продажи еще на стадии принятия решения о заключении сделки. Оценка бизнеса часто является составляющей долей работ в области бизнес-планирования. Бизнес-план - это документ, который строится на точных данных. Поэтому составление бизнес-плана часто базируется на данных, полученных в ходе оценки.

Компания ООО «ИнтерВал» не совмещает свою деятельность с инвестиционной или какой-либо иной, за исключением консалтинга, что позволяет нашей Компании выступать действительно независимым арбитром сделки.

Специалисты ООО «ИнтерВал», обладающие необходимыми знаниями и значительным опытом, произведут для Вас квалифицированную оценку бизнеса/предприятия в соответствии с российскими и международными стандартами качества.

### **Наиболее характерные случаи, когда возникает потребность в проведении оценки бизнеса:**

- Продажа бизнеса;
- Продажа части имущества бизнеса;
- Реорганизация (слияние, разделение, поглощение и т.п.) и ликвидация предприятия, проводимые как по решению его собственников, так и по решению арбитражного суда при банкротстве предприятия;
- Купля-продажа акций предприятия на рынке ценных бумаг (покупка предприятия или его части, находящихся в акционерной собственности);
- Купля-продажа доли (вклада) в уставном капитале товарищества или общества с ограниченной ответственностью (доля оценивается в денежных единицах);
- Передача предприятия в аренду;
- Осуществление инвестиционного проекта развития бизнеса;
- Получение кредита под залог имущества предприятия (ипотеки);
- Страхование имущества предприятия;
- Определение налоговой базы для исчисления налога на имущество предприятия;
- Переоценка основных фондов.



### 3. Оценка инвестиционных проектов

Инвестиционный проект - конкретное мероприятие, в которое вкладываются денежные средства с целью получения прибыли и/или прироста капитала. Инвестиционный проект - это обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления прямой инвестиции. Инвестиционный проект включает проектно-сметную документацию, разработанную в соответствии со стандартами, предусмотренными законодательством. В современном мире многообразных и сложных экономических процессов и взаимоотношений между предприятиями, финансовыми институтами и государством важным моментом является эффективное вложение капитала с целью его приумножения, или инвестирование. Экономическая природа инвестиций обусловлена закономерностями процесса расширенного воспроизводства и заключается в использовании части дополнительного общественного продукта для увеличения количества и качества всех элементов системы производительных сил общества. Источником инвестиций является фонд накопления, или сберегаемая часть дохода, направляемая на увеличение и развитие факторов производства, и фонд возмещения, используемый для обновления изношенных средств производства в виде амортизационных отчислений. Все инвестиционные составляющие формируют таким образом структуру средств, которая непосредственно влияет на эффективность инвестиционных процессов. Оценка инвестиционного проекта позволяет спрогнозировать возможные риски и показать участникам инвестиционного проекта его эффективность и сроки окупаемости. Оценка инвестиционного проекта помогает при выборе наиболее эффективных схем использования собственности и инвестирования капитала. Специалисты Компании «ИнтерВал» в ходе работы с проектом проводят исследование рынка, оценивают баланс спроса и предложения, анализируют конкурентную среду и ряд других факторов, призванных наиболее точно учесть в системе инвестиционного планирования риски и возможности каждого конкретного проекта. Специалисты Компании «ИнтерВал», обладающие необходимыми знаниями и значительным опытом, произведут для Вас квалифицированную оценку инвестиционного проекта в соответствии с российскими и международными стандартами качества.

#### **4. Оценка интеллектуальной собственности (нематериальных активов)**

В современных условиях быстроразвивающейся экономики, нематериальные активы, в том числе внедрение новых технологий, патенты и лицензии, товарные знаки компаний с хорошей деловой репутацией, авторские права и другие нематериальные активы становятся одной из наиболее важных составных частей активов предприятия, а иногда и полностью превосходит все её материальные активы. Ярким примером являются компании, деятельность которых связана с программным обеспечением, научно-исследовательские институты или компании, владеющие известными торговыми марками. Необходимость в оценке интеллектуальной собственности обычно возникает при совершении сделок купли-продажи или при заключении лицензионного соглашения на право использования интеллектуальной собственности, при определении размера компенсации ущерба, причиненного правообладателю незаконным использованием его интеллектуальной собственности.








В практике предприятия интеллектуальная собственность чаще всего реализуется в виде учета нематериальных активов при переоценке компании (оценке акций).

#### **Использование интеллектуальной собственности в уставном капитале позволяет предприятию получить значительные практические преимущества, такие как:**

- Амортизация нематериальных активов в уставном капитале и замена их реальными денежными средствами (капитализация интеллектуальной собственности). При этом амортизационные отчисления на законных основаниях остаются в распоряжении предприятия, включаются в себестоимость продукции и не облагаются налогом на прибыль;
- Формирование значительного по размерам уставного капитала без отвлечения денежных средств, таким образом, в результате переоценки увеличивается вероятность получения банковских кредитов и инвестирования (интеллектуальную собственность можно использовать наравне с другим имуществом предприятия в качестве объекта залогов при получении кредитов);
- Расширение возможности предприятий - владельцев интеллектуальной собственности участвовать в качестве учредителей (собственников) при организации дочерних и самостоятельных фирм без отвлечения денежных средств;
- Получение дополнительных доходов за передачу прав на использование объектов интеллектуальной собственности, а также обеспечение обоснованного регулирования расценок на продукцию инновационной деятельности предприятия в зависимости от объема передаваемых прав на ее использование.

Несмотря на тот факт, что в настоящее время оценка интеллектуальной собственности является одним из самых малоразвитых направлений в деятельности российских оценочных компаний, специалисты компании «ИнтерВал», имеющие в наличии базу статистических данных по рынку объектов интеллектуальной собственности и опыт оказания подобных оценочных услуг, помогут определить стоимость объекта интеллектуальной собственности в кратчайшие сроки в соответствии с российскими и международными стандартами качества.

**Перечень услуг предоставляемых отделом оценки нематериальных активов компании «ИнтерВал»:**

-  Оценка товарных знаков;
-  Оценка деловой репутации;
-  Оценка лицензий;
-  Оценка патентов;
-  Оценка ноу-хау;
-  Оценка объектов авторского права;
-  Оценка ущерба, причиненного в результате незаконного использования различных видов интеллектуальной собственности;





## **5. Оценка оборудования, машин, автотранспортных средств**

Оценка оборудования и машин включает в себя оценку стоимости практически всего спектра объектов движимого имущества - станков, приборов, оценку автомобилей, технологических комплексов, поточных линий, силовых агрегатов, оргтехники, мебели, бытовых предметов и прочих объектов, которые относятся к движимому имуществу.

Специалисты ООО «ИнтерВал» имеют значительный опыт и необходимые профессиональные знания оценки оборудования и машин, которые дают возможность поддерживать статус Компании, как Независимого Оценщика, оказывающего нашим Клиентам высококвалифицированные услуги по оценке такого вида имущества, как машины и оборудование.

Стоимость услуг по оценке машин и оборудования ввиду чрезвычайно широкой номенклатуры изделий колеблется в достаточно широком диапазоне и зависит от особенностей конкретного объекта оценки.

### **Перечень услуг предоставляемых отделом оценки оборудования компании «ИнтерВал»:**

-  Оценка автомобиля (транспортного средства)
-  Оценка единицы оборудования
-  Переоценка основных фондов
-  Оценка комплекса машин и оборудования (с учётом имеющихся производственно-технологических связей)

## **6. Переоценка основных фондов предприятий**

Многие компании заинтересованы в решении таких задач, как расширение бизнеса за рубежом, выход на новые рынки, создание иностранных подразделений и дочерних фирм, а также привлечение иностранных инвесторов. Эти задачи предполагают трансформацию бухгалтерской отчетности российских предприятий в соответствии с МСФО, что, в свою очередь, требует переоценки активов для формирования их справедливой стоимости. У специалистов нашей компании накоплен значительный опыт по подготовке отчетов по оценке активов предприятий при переходе на МСФО. Кроме того, переоценка основных средств предприятия необходима в случаях установления новой балансовой стоимости с целью регулирования налога на имущество, регулирования амортизационных отчислений, повышения инвестиционной привлекательности предприятия.

## ДОКУМЕНТАЦИЯ

### *Перечень необходимых документов для оценки бизнеса:*

- Копии учредительных документов (Устав, Учредительный договор, Свидетельство о регистрации).
- Копии проспектов эмиссии, отчетов об итогах выпуска ценных бумаг (для акционерных обществ).
- Виды деятельности предприятия и его организационная структура.
- Краткое описание сегмента рынка, где действует предприятие и конкурентной среды.
- Копии правоустанавливающих документов на недвижимое имущество (если есть).
- Бухгалтерская отчетность за последние 3 - 5 лет (или возможное количество предшествующих периодов) - бухгалтерский баланс и отчет о прибылях и убытках.
- Аудиторские заключения (если проводилась аудиторская проверка) по предоставленной бухгалтерской отчетности.
- Перечень основных средств на дату оценки.
- Данные обо всех активах предприятия (недвижимости, запасах, акциях сторонних обществ, векселях и пр., нематериальных активах - патентах, лицензиях) с расшифровкой.
- Расшифровка дебиторской задолженности.
- Информация о наличии дочерних компаний (если есть) и финансовая документация по ним.
- Краткий бизнес-план на ближайшие 3 - 5 лет с указанием планируемой валовой выручки по товарам/услугам, необходимых инвестиций, затрат, чистой прибыли и т.п. - по годам.
- Бизнес-план должен быть одобрен руководителем предприятия

## **Перечень необходимых документов для оценки недвижимости**

### **Перечень необходимых документов для оценки здания**

- Свидетельство о регистрации права собственности.
- Технический паспорт БТИ на здание.
- поэтажный план и экспликация.
- Документы, подтверждающие права на земельный участок (собственность, аренда или иное).
- Бухгалтерская справка о балансовой стоимости здания (если собственник здания - юридическое лицо).
- Сведения о наличии обременений у здания, включая обременение залогом или долговыми обязательствами, наличием арендаторов и иных ограничений по использованию здания.

### **Перечень необходимых документов для оценки помещения**

- Свидетельство о регистрации права собственности.
- Технический паспорт БТИ на здание, где расположено оцениваемое помещение.
- поэтажный план и экспликация.
- Документы, подтверждающие права на земельный участок (собственность, аренда или иное), на котором расположено здание с оцениваемым помещением.
- Бухгалтерская справка о балансовой стоимости помещения (если собственник помещения юридическое лицо).
- Сведения о наличии обременений у помещения, включая обременение залогом или долговыми обязательствами, наличием долгосрочных договоров аренды и иных ограничений по использованию помещения.

### **Перечень необходимых документов для оценки коттеджа или жилого дома**

- Свидетельство о регистрации права собственности.
- Технический паспорт БТИ на объект.
- поэтажный план и экспликация.
- Документы, подтверждающие права на земельный участок (собственность, аренда или иное).
- Сведения о сооружениях, подсобных строениях, объектах инфраструктуры и других улучшениях, находящихся на земельном участке.
- Бухгалтерская справка о балансовой стоимости объекта (если собственник объекта - юридическое лицо).
- Сведения о наличии обременений у объекта, включая обременение залогом или долговыми обязательствами, наличием арендаторов и иных ограничений по использованию объекта.

### **Перечень необходимых документов для оценки земли**

- Свидетельство о регистрации права собственности (или иного права, например права пользования) на земельный участок.
- Кадастровый план земельного участка.
- Сведения о наличии обременений (долгосрочные договоры аренды, залог и т.д.)
- Если на земельном участке имеются здания, сооружения и другие улучшения, то необходимо предоставить информацию по каждому объекту улучшений, в зависимости от его вида.

При проведении оценки стоимости права аренды земельного участка дополнительно потребуется копия арендного договора, в этом случае свидетельство о праве собственности не потребуется, если участок находится в государственной собственности.

### **Перечень необходимых документов для оценки квартиры**

- Свидетельство о регистрации права собственности. Если регистрация права собственности еще не произведена, то необходимо представить документ, на основании которого такая регистрация может быть проведена, например договор купли-продажи, договор дарения и т.п.
- Справка БТИ по форме 11а.
- Экспликация.
- Бухгалтерская справка о балансовой стоимости квартиры (если собственник квартиры - юридическое лицо).
- Сведения о наличии обременений у квартиры, включая обременение залогом или долговыми обязательствами, наличием арендаторов и иных ограничений по использованию квартиры.

### **Перечень необходимых документов для оценки незавершенных зданий**

- Свидетельство о регистрации права собственности на объект незавершенного строительства (если была проведена регистрация).
- Документы, подтверждающие права на земельный участок.
- Разрешительная документация на строительство.
- Общая пояснительная записка к строительному проекту.
- Бухгалтерская справка о балансовой стоимости здания (если собственник здания - юридическое лицо).
- Акт консервации не законченного строительством объекта (если объект законсервирован).
- Сведения о наличии обременения у объекта незавершенного строительства, включая обременение залогом или долговыми обязательствами, и иных ограничений по использованию объекта.











### **Перечень необходимых документов для оценки морского или речного судна**

- Год, место постройки.
- Класс регистра, регистрационный номер.
- Назначение судна.
- Собственник.
- Копии правоустанавливающих документов.
- Полная и остаточная балансовая стоимость судна (если собственник - юр.лицо).
- Длина, ширина, высота борта, осадка.
- Водоизмещение.
- Дедвейт.
- Вместимость судна.
- Автономность плавания по запасам топлива.
- Количество палуб и водонепроницаемых переборок.
- Трюм (назначение, температура, объем).
- Количество и размеры грузовых люков.
- Судовые запасы (топливо, пресная вода, балласт).
- Главный двигатель (тип, марка, мощность).
- Вспомогательные и аварийные двигатели (тип, марка, мощность).
- Движители (тип, количество, материал).
- Главный редуктор (марка).
- Котлы (количество, производительность, давление).
- Краткие характеристики судовых устройств (грузовое, лебедки, якорное, рулевое).
- Спасательные средства (тип, марка, количество, вместимость).
- Промысловое оборудование (если есть).
- Источники энергии судовой сети.
- Автоматизация.

## **Перечень необходимых документов для оценки воздушных судов**

- Полное наименование объекта, заводской номер, бортовой номер.
- Предприятие - изготовитель.
- Даты выпуска и ввода в эксплуатацию.
- Собственник объекта.
- Копии правоустанавливающих документов.
- Полная и остаточная балансовая стоимость (если собственник объекта - юр.лицо).
- Эксплуатация объекта.
- Копии документов на эксплуатацию.
- Даты и суть модернизаций (ремонтов) - если производились.
- Акты технического состояния.
- Ограничения прав собственности - если есть.
- Местонахождение объекта.
- Назначенный (расчетный) ресурс.
- Остаточный ресурс.
- Данные о гарантии изготовителя.
- Интенсивность эксплуатации объекта.
- Вид эксплуатации объекта.
- Особенности использования объекта.
- Основные летно-технические характеристики (грузоподъемность, скорость, дальность и пр.)
- Характеристики, определяющие основные эксплуатационные расходы (вид используемого топлива, расход топлива, количества членов экипажа).
- Краткое описание условий хранения и обслуживания объекта.

### ***Перечень необходимых документов для оценки машин и оборудования***

-  Предприятие - изготовитель оборудования и его реквизиты.
-  Полное наименование модели оборудования.
-  Серийный (заводской) номер оборудования.
-  Технические характеристики оборудования (производительность, мощность, габариты и пр. - согласно данным технического паспорта).
-  Год выпуска.
-  Дата начала эксплуатации.
-  Балансовая справка о полной и остаточной стоимости оборудования на последнюю отчетную дату перед датой оценки - если собственником объекта является юридическое лицо.
-  Сведения о консервации и капитальном ремонте (замена узлов, агрегатов, усовершенствование) - если производились.
















### **Перечень необходимых документов для оценки акций**

- Устав эмитента акций со всеми зарегистрированными на дату оценки изменениями.
- Свидетельство о государственной регистрации предприятия-эмитента акций.
- Свидетельство о постановке предприятия-эмитента акций на налоговый учет.
- Решение о выпуске акций, Отчет об итогах выпуска акций.
- Проспект эмиссии акций (если есть).
- Выписка из реестра, подтверждающая право собственности на акции по состоянию на дату оценки.
- Протоколы общих собраний акционеров, протоколы заседаний Совета директоров за последние 2-3 года.
- Годовая бухгалтерская отчетность (формы 1, 2) предприятия-эмитента акций за последние 3 - 5 лет (или возможное количество предшествующих периодов).
- Аудиторские заключения по предоставленной бухгалтерской отчетности (если проводилась аудиторская проверка).
- Информация о начислении и выплате дивидендов.
- Перечень основных средств предприятия - эмитента акций.
- Правоустанавливающие документы на находящееся в собственности или аренде у предприятия - эмитента акций недвижимое имущество (если есть).
- Данные обо всех активах предприятия - эмитента акций (запасах, ценных бумагах, нематериальных активах и т.п.) - расшифровать.
- Расшифровка дебиторской задолженности.
- Сведения об арендованных основных средствах с указанием срока аренды и размера арендной платы.
- Краткий бизнес-план на ближайшие 3 - 5 лет с указанием планируемой валовой выручки по товарам/услугам, необходимых капитальных вложений, затрат, чистой прибыли - по годам. Бизнес-план должен быть одобрен руководителем предприятия - эмитента акций.
- Информация о наличии дочерних предприятий (если есть) и Формы 1 и 2 бухгалтерской отчетности для каждого из дочерних предприятий за последние 2-3 года.
- Для тех дочерних компаний, чья выручка за последний отчетный период составляет не менее 20% выручки предприятия - эмитента акций, необходимо предоставить аналогичную информацию, как и для предприятия-эмитента акций.






## КЛИЕНТЫ И ПАРТНЕРЫ

Среди Клиентов компании "ИнтерВал" - крупнейшие предприятия строительного комплекса, инвестиционно-строительные компании, финансовые и кредитные организации, промышленные предприятия, торговые организации и многие другие.

Предлагаем Вашему вниманию список некоторых предприятий, оценку имущества и бизнеса которых производили специалисты ООО «ИнтерВал»:

-  ОАО «Большой Гостиный Двор»
-  ОАО «Невская мануфактура»
-  ОАО «Отель Санкт-Петербург»
-  ОАО «Самсон»
-  ОАО «Совавто –СПб»
-  ОАО «Банк Северная Казна»
-  ОАО «Управление промышленных предприятий»
-  ОАО «Череповецкий деревообрабатывающий завод»
-  ЗАО «Строймонтаж»
-  ООО «Небанковская кредитная организация Расчетный центр финансового дома»
-  ООО «Вологдабиоэкспорт»
-  ЗАО «Финансовая компания Титан-Инвест»
-  ООО «ПСК «Импульс»
-  ООО «НСК-Монолит»
-  ЗАО «Экотэк-Плюс» и многие другие.

В настоящее время ООО «ИнтерВал» является официально аккредитованной оценочной компанией следующих банковских структур:

-  ОАО "Банк Балтийское Финансовое Агентство" (ОАО "Банк БФА");
-  ОАО АКБ «Московский Индустриальный банк», г. Москва;
-  ОАО АКБ «Московский Индустриальный банк» / филиал "Санкт - Петербургский";
-  Коммерческий Банк "Легион" (Общество с ограниченной ответственностью), филиал в Санкт – Петербурге;
-  ОАО «ТрансКредитБанк», филиал в Санкт – Петербурге.

Также компания «ИнтерВал» в рамках партнерских взаимоотношений осуществляет консультирование Акционерного коммерческого банка «Тверьуниверсалбанк» (ОАО).

## КОНТАКТЫ И РЕКВИЗИТЫ

### ООО «ИнтерВал»

ИНН/КПП 7842370439/784201001

ОГРН 1077847662760

ОКПО 83747044

р/с 40702810722510000713

в ФАКБ «Абсолют Банк» (ЗАО) в СПб

БИК 044030703

к/с 30101810900000000703

Юридический адрес: 191015 г.Санкт-Петербург ул.Тверская, дом 4 офис 25

Фактический адрес: 191015 г.Санкт-Петербург ул.Тверская, дом 4 офис 25

Тел/факс 8 (812) 622-04-22

Сайт: <http://www.interval-group.ru>

e-mail: [interval-spb@yandex.ru](mailto:interval-spb@yandex.ru)